

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения «Атамановское» Читинского района Забайкальского края

пгт. Атамановка, ул. Матюгина 129а
Администрация городского поселения
«Атамановское»
начало: 17-00 часов

16.03.2024г.

Место проведения: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка ул. Матюгина 129а Администрация городского поселения «Атамановское»

Дата проведения 16 марта 2024 года.

В соответствии с законодательством Российской Федерации общественность была своевременно извещена о проведении общественных слушаний публикацией объявления на сайте администрации гп. «Атамановское», на досках объявлений в пгт. Атамановка

На публичных слушаниях присутствовали:

Председатель слушаний:

Филиппова Анна Сергеевна – заместитель главы администрации городского поселения «Атамановское».

Докладчик: Дрига Елена Владимировна – главный специалист по землепользованию администрации городского поселения «Атамановское».

Заказчик: Калинин Сергей Владимирович

Секретарь слушаний: Мартюшова Надежда Владимировна

Всего присутствовало 16 человек (список прилагается).

Слушания проводятся в соответствии с Постановлением администрации городского поселения «Атамановское» от 14.02.2024 г. № 123 «О проведении публичных слушаний по проекту изменения в Генеральный план городского поселения «Атамановское» Читинского района Забайкальского края в части включения в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, район урочища Песчанские Лужки».

Слушали:

Дрига Е.В., которая проинформировала о том, что в Администрацию городского поселения «Атамановское» поступило заявление от Калинина С.В.

1. По вопросу рассмотрения заявления Калинина Сергея Владимировича о включении принадлежащего ему на праве собственности земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517 в границы населенного пункта пгт. Атамановка с видом разрешенного использования – для строительства индивидуальных жилых домов, изменении категории земли с «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

безопасности и земли иного специального назначения» на земли населенных пунктов;

в) изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для недропользования» на индивидуальное жилищное строительство.

Слушали Калина С.В., который пояснил, что не собирается использовать по назначению (недропользование) земельный участок с кадастровым номером 75:22:850901:517, поскольку ранее он провел кадастровые работы по разделу принадлежащего ему земельного участка с целью добычи песка уже существующего котлована, расположенного на смежном земельном участке с кадастровым номером 75:22:850901:518. Географическое и экологическое расположение земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517 наиболее располагает для застройки индивидуальными жилыми домами. Для этого необходимо включить участок в границы населенных пунктов и изменить категорию и вид разрешенного использования земельного участка.

Для городского поселения «Атамановское» включение земельного участка в границы населенного пункта не повлечет бюджетных расходов.

Проголосовали:

«за» - 16 человек, «против» -0.

Решили:

Заявление Калинина С.В. удовлетворить.

1. Внести изменения в Генеральный план городского поселения «Атамановское» Читинского района Забайкальского края в части включения в границы населенного пункта земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517, расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, район урочища Песчанские Лужки».

2. Изменить категорию земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517 с «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» на земли населенных пунктов.

3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 75:22:850901:517 с «для недропользования» на индивидуальное жилищное строительство.

Неотъемлемой частью к протоколу является список лиц принимающих участие в проведении общественных слушаний (приложение).

Председатель слушаний


_____ А.С. Филиппова

Секретарь слушаний


_____ Н.В. Мартышова