

## **Извещение**

### **о проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Забайкальского края: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест и приеме документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости**

Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент) информирует о том, что в целях проведения государственной кадастровой оценки всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Забайкальского края объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, по состоянию на 1 января 2027 года, Департаментом принято распоряжение от 28 января 2026 года № 298/р «О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Забайкальского края: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Распоряжение).

Официальное опубликование Распоряжения осуществлено путем размещения его полного текста на сайте Департамента (<https://gosim.75.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Работы по кадастровой оценке на территории Забайкальского края будет выполнять краевое государственное бюджетное учреждение Краевое государственное бюджетное учреждение по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» (далее – КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр»).

Для того, чтобы минимизировать вероятность ошибок при определении кадастровой стоимости, а следовательно, и неправильного начисления налогов, в период подготовки к проведению кадастровой оценки в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить в КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости (далее – декларации).

Форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Прием деклараций о характеристиках объектов недвижимости от правообладателей объектов недвижимости и их представителей осуществляется КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» по адресу: 672010, Забайкальский край, г. Чита, ул. Столярова, 42, пом. 2, тел.: 8(3022) 26-47-21, тел./факс: 8(3022) 32-38-94. Электронная почта: [ocenka@zabgeo.e-zab.ru](mailto:ocenka@zabgeo.e-zab.ru). Официальный сайт бюджетного учреждения [www.zab-geo.ru](http://www.zab-geo.ru).



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.01.2026

г. Чита

298/р

**О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Забайкальского края: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест**

В соответствии со статьями 11, 12 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585:

1. Провести в 2027 году государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Забайкальского края объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, по состоянию на 1 января 2027 года.

2. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение тридцати календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить информирование о принятии настоящего распоряжения, а также о приеме краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, путем:

1) размещения извещения и копии настоящего распоряжения на официальном сайте Департамента государственного имущества

и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликования извещения в газете «Азия-экспресс»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления копии настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

5) направления копии настоящего распоряжения в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов для его доведения до сведения заинтересованных лиц.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А. Тычкайлов