

Приложение
к постановлению Главы
городского поселения
«Атамановское»
От « 01 » 04 2025 г
№ 234

«Правила организации работы по очистке объектов,
расположенных на территории населенного пункта и
санитарного содержания территории городского
поселения «Атамановское»

Содержание:

1. Общие положения
2. Основные понятия
3. Правила содержания территории городского поселения «Атамановское»
4. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и построек на них.
5. Санитарное содержание и обеспечение санитарного состояния территорий
6. Сбор и вывоз мусора (отходов производства и потребления)
7. Организация и проведение уборочных работ в летнее и зимнее время
8. Контроль за исполнением правил и ответственность за их нарушение
9. Порядок внесения дополнений и изменений в настоящие Правила
10. Заключительные положения

1. Общие положения

1.1. Правовой основой настоящих правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", Федеральный закон "Об охране окружающей среды", иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Забайкальского края, Устав муниципального образования городского поселения «Атамановское».

1.2. Настоящие Правила действуют на всей территории городского поселения «Атамановское» и обязательны для выполнения всеми юридическими, физическими и должностными лицами.

1.3. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, перевозке мусора – на заказчиков и производителей работ, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, палатки, киоски, и им подобные) – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений – на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

5) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, мест мойки автотранспорта, торговых, центров, а также туалетных кабин, расположенных на этих объектах, - на собственников, владельцев или арендаторов указанных объектов;

6) по уборке и содержанию территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов – на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

7) по уборке и содержанию территории частного домовладения – на собственника, владельца, пользователя частного домовладения;

8) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов,

газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

9) по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах не канализованной застройки – на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;

10) по содержанию и уборке придомовых территорий, площадок для спорта, игр, отдыха, внутривидовых проездов и тротуаров, территорий жилых кварталов (микрорайонов) – на организации жилищно-коммунального хозяйства, специализированные службы;

11) по ликвидации и предупреждению возникновения стихийных свалок на территории поселения – на органы местного самоуправления поселения;

12) по содержанию и обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности населения при эксплуатации объектов размещения отходов – на хозяйствующие субъекты обслуживающие объекты размещения отходов и органы местного самоуправления сельского поселения;

1.4. Предусмотренные правилами обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее – объекты), а также в случаях, не предусмотренных частью 1 настоящих правил, возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

2) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления, эксплуатационные организации;

3) по объектам, находящимся в частной собственности – на собственников объектов.

2. Основные понятия

Сельская среда - среда, сочетающая в себе созданные человеком строения, сооружения, объекты благоустройства и природные компоненты, подчиняющаяся определенным экологическим и общественно-социальным закономерностям.

Прилегающая территория - ограниченный участок муниципальной территории общего пользования, прилегающий к территории (земельному участку) или зданию, сооружению, закрепленной в установленном порядке за владельцем, арендатором, пользователем территории или здания (части здания), сооружения.

Закрепленная территория - участок территории со всеми объектами содержания и санитарной очистки, закрепленный в установленном настоящими Правилами порядке за юридическими или физическими лицами для содержания и санитарной очистки.

Закрепленная территория состоит:

- для землепользователей - из территории землепользования и прилегающей территории;

- для владельцев и арендаторов зданий и сооружений либо их части, а также помещений в них - из прилегающей территории.

Санитарная очистка - комплекс мероприятий, включающий в себя:

А) Регулярную уборку мусора с закрепленной территории.

Б) Сбор и вывоз твердых бытовых, пищевых и жидких отходов, содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнеров и мест их установки.

В) Поддержание в чистоте зданий, строений, сооружений и малых архитектурных форм.

Г) В не канализованных домах дезинфекцию и уборку дворовых уборных и их промывку.

Содержание - комплекс профилактических, косметических и ремонтных мероприятий, проводимых с объектами или на объектах содержания с целью:

Поддержания рабочего, действующего, исправного состояния;

Предупреждения преждевременного износа, старения, разрушения, гибели;

- Увеличение срока работы, службы;
- Исправление повреждений, поломок, изъянов, неисправностей и устранение выявленных при осмотрах недостатков;
- Восстановления и улучшения внешнего вида в соответствии с выданными техническими условиями и предписаниями.

Объектами содержания и санитарной очистки являются:

- Проезжая часть и пешеходные тротуары и дорожки, бульваров, проспектов, улиц, переулков, перекрестков.
- Площади, мосты, набережные.
- Парки, лесопарки, скверы, деревья, кустарники.
- Спортивные и детские площадки, стадионы, летние эстрадные площадки, пляжи, туалеты.
- Лестничные пролеты и площадки, подвалы, чердаки, крыши и дворовые территории домов.
- Фасады зданий и построек.
- Коммунальное оборудование - устройство для уличного освещения, урны, контейнеры для мусора, навесы на автобусных остановках.
- Знаки сельской адресации - аншлаги (указатели наименования улиц, площадей), номерные знаки домов, информационные стенды.
- Памятные и информационные доски (знаки).
- Устройство объектов наружной рекламы и информации.
- Объекты инженерной коммунальной инфраструктуры (котельные, очистные сооружения, насосные станции, дождевой и талой воды, приемники и смотровые колодцы ливневой канализации, водоотводные и дренажные канавы)
- Объекты транспортной инфраструктуры (гаражно-строительные кооперативы, индивидуальные гаражи, расположенные в зоне жилой застройки, открытые автостоянки и т. п.)
- Водоисточники и родники.
- Кладбища.
- Торговые павильоны, киоски, палатки, лотки.
- Остановки общественного транспорта.
- Индивидуальные, гаражи, расположенные в зоне жилой застройки, а так же территории гаражно-строительных кооперативов и обществ.
- Земли, находящиеся в собственности, аренде, пользовании и пр.

Ответственные лица - юридические и физические лица, за которыми в соответствии с настоящими Правилами, а т.ж. другими НПА закреплена территория для содержания и санитарной очистки.

Юридические и должностные лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования обязаны:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территорий;
- разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;
- обеспечить (при необходимости заключить договоры со специализированными предприятиями) сбор, вывоз и утилизацию отходов и мусора.

Ответственными лицами являются:

А) все землепользователи.

Б) все владельцы (арендаторы и пользователи) и собственники зданий, строений и

сооружений либо их части, а так же помещений, находящихся в зданиях, строениях и сооружениях.

В) иные лица, определенные в соответствии с настоящими Правилами.

Исполнители - муниципальные и другие предприятия, в том числе и специализированные, осуществляющие уборку территорий населенных пунктов, сбор и вывоз отходов производства и потребления и другие работы и услуги по благоустройству и поддержанию территории муниципального образования в чистоте и порядке.

Свободное пространство - территория, не имеющая естественных (гранитная отвесная стена, береговая линия водоемов) либо искусственных (заборы и другие ограждения, стена здания, строения и сооружения) ограничений.

3. Правила содержания территории городского поселения «Атамановское»

3.1. Собственники, пользователи и владельцы индивидуальных домов, домовладений обязаны:

1) складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный их вывоз;

2) не допускать хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов за территорией домовладения;

3) качественно и своевременно производить регулярную уборку территории домовладения в границах, определенных границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, а также прилегающей к домовладению территории (переулков, проходов, проездов);

4) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории;

5) не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, слива масла или технических жидкостей на прилегающей территории;

6) содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

7) своевременно производить очистку крыш от снега, льда, обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах;

8) иметь договор со специализированной организацией на вывоз отходов (или иные документы, подтверждающие наличие договорных отношений со специализированной организацией) либо документы, подтверждающие самостоятельный вывоз отходов на полигон отходов;

3.2. На территории домовладения и прилегающей к домовладению территории запрещается:

1) загромождение строительными материалами, ящиками, временными сооружениями и другими предметами;

2) устройство наливных помоек, разлив помоев;

3) мойка автотранспортных средств, слив бензина и масел;

4) сжигание, закапывание или выбрасывание мусора, твердых и жидких бытовых отходов, обрезков деревьев и кустарников за исключением специально отведенных мест;

5) использование поглощающих ям, производство откачки (слива) нечистот из ям на поверхность земли;

4. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и построек на них

4.1 Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, несут ответственность за соблюдение чистоты на отведённом земельном участке и прилегающей территории соответственно к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан.

4.2. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, обязаны:

1) своевременно производить окос травы на прилегающих территориях к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан. Высота травы должна быть не более 20 см.;

2) установить контейнеры и (или) бункеры – накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам;

4.3. Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан обязаны иметь договор со специализированной организацией на вывоз отходов (или иные документы, подтверждающие наличие договорных отношений со специализированной организацией) либо документы, подтверждающие самостоятельный вывоз отходов на полигон отходов.

4.4. Запрещается:

1) перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганических удобрений;

2) длительное (свыше семи дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающих территориях;

3) складирование мусора, растительных отходов, металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов на территории и прилегающих территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных кооперативов.

5. Санитарное содержание и обеспечение санитарного состояния территорий

5.1 Юрические и физические лица обязаны соблюдать и поддерживать чистоту на территории своего пребывания и деятельности.

5.2. Запрещается:

- мойка автотранспортных средств вне специально отведенных мест;

- ремонт, стоянка автотранспортных средств на газонах, проходах, проездах, детских игровых площадках, придомовых территориях, жилых зон, мытье автомобилей на территории жилого сектора и иных неустановленных местах. Подсоединение шлангов к водопроводным колонкам для мытья машин;

- выбрасывание или оставление бытовых отходов и мусора вне специально оборудованных мест, урн, контейнеров, металлических мусоросборников и бункеров – накопителей;

- самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлические тенты, гаражи - "ракушки", "пеналы"), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и аналогичные постройки) на землях общего пользования сельского поселения без получения разрешения в установленном порядке;

- нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в не установленных администрацией сельского поселения местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов;

- накапливание и размещение отходов и мусора в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка;

- сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) на землях общего пользования сельского поселения без получения соответствующего разрешения органом местного самоуправления;

- складирование на территориях общего пользования, топлива, удобрений, металлического лома, дровяного горбыля, дров, строительного, бытового мусора, домашней утвари и других материалов свыше 30 дней;

- торговля на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

- захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории;

- загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

- размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, тротуарах;

- транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

5.3 Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств размещения рекламы со всех объектов (фасады зданий и сооружений, магазины, деревья, опоры контактной сети, наружного освещения и иные объекты) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

5.4. Органы местного самоуправления городского поселения могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

5.5 Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского поселения осуществляется на основании постановления Главы городского поселения.

В случае если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - до 15 метров.

5.6 Мероприятия по уборке прилегающих территорий включают в себя:

- сбор всех видов отходов (по мере накопления);

- своевременное скашивание газонных трав уничтожение сорных и карантинных растений;

- своевременная обрезка ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2-х метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;

- уборка и вывоз скошенной травы;

- своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смёта, отходов в отведенных местах;

- уборка бордюров от песка, мусора;

- сбор всех видов отходов (по мере накопления);

- уборка и своевременный вывоз, и размещение мусора, уличного смёта, отходов;

- посыпка участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам) организациями и предприятиям противогололедными материалами;

- очистка от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.

6. Сбор и вывоз мусора (отходов производства и потребления)

6.1. Сбор и накопление отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

6.2. Хозяйствующие субъекты обязаны иметь свои контейнеры, установленные на

расстоянии не далее ста метров от границ участка места образования отходов, либо договор (подтверждающие документы) на пользование контейнером (контейнерной площадкой) другого хозяйствующего субъекта, а владельцы нестационарных торговых объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты и горки, детские электрические машинки, ледовые катки, передвижные пункты проката, технические средства, приводимые в движение животными, или сами животные для катания и тому подобные объекты) - свои урны.

6.3. В случаях передачи древесных отходов другим хозяйствующим субъектам для вторичного использования необходимо иметь документы, подтверждающие их передачу.

6.4. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать:

установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

свободный подъезд и освещение около площадок под установку контейнеров и мусоросборников;

содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

6.5 Сбор бытовых отходов следует производить в:

контейнеры вместимостью до 800 литров – для домов с населением 200 человек и более.

В качестве временной меры при отсутствии металлических мусоросборников допускается устройство бункера для крупногабаритных отходов, а также деревянных съемных ящиков без дна с загрузочными люками 0,5х0,5 метра.

6.6 Временные мусоросборники должны быть плотными, а стенки и крышки – окрашены стойкими красителями.

Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год – весной и осенью.

6.7. Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

Площадки для контейнеров на колесиках должны оборудоваться пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром) высотой 7-10 см, исключая возможность скатывания контейнеров в сторону.

Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Требования по установке ограждения и оборудованию основания не распространяется на контейнерные площадки, оборудованные евроконтейнерами и (или) бункерами-накопителями.

6.8. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнерова или манипулятора.

При размещении на одной площадке до шести переносных мусоросборников должна быть организована их доставка к местам подъезда мусоровозных машин.

6.9. Сбор твердых бытовых отходов в неканализованных домовладениях следует производить отдельно в металлические или деревянные емкости, которые должны выноситься жильцами в установленное время к месту остановки мусоровоза.

6.10. В случае трудности эксплуатации металлических мусоросборников при минусовых температурах допускается применение съемных деревянных ящиков без дна вместимостью до 1 кубометра, устанавливаемых на бетонированной или асфальтированной площадке.

6.11. Для сбора жидких бытовых отходов и помоев на территории неканализованных домовладений следует устраивать помойницы, как правило, объединенные с дворовыми уборными общим выгребом.

6.12. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

6.13. Сбор влажных отходов и выливание помоев в металлические мусоросборники не допускается. Влажные отходы, оседающие на решетках помойниц, должны перекладываться дворниками в мусоросборники только к моменту прибытия мусоровоза.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление /эксплуатацию многоквартирными домами.

6.14. Емкость выгребов при очистке один раз в месяц следует определять из расчета на одного проживающего (или трех приходящих на работу):

в уборных без промывки - 0,1 кубометра;

с промывкой унитаза из ведра - 0,2-0,25 кубометра;

в дворовых уборных и помойницах с общим выгребом - 0,25-0,30 кубометра.

Во всех случаях следует добавлять 20% на неравномерность заполнения.

Глубину выгребов следует принимать от 1,5 до 3 м в зависимости от местных условий.

Выгребы должны быть водонепроницаемыми, кирпичными, бетонными или же деревянными с обязательным устройством "замка" из жирной мятой глины толщиной 0,35 м и вокруг стенок и под дном выгреба. Выгреба должны иметь плотные двойные люки, деревянные 0,7х0,8 метра или стандартные круглые чугунные (пластиковые).

6.15. Крупногабаритные отходы (старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.) должны собираться на специально отведенных площадках или в бункеры-накопители и по заявкам организаций по обслуживанию жилищного фонда вывозиться мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом.

6.16. Сжигание всех видов отходов на территории домовладений и в мусоросборниках запрещается.

6.17. На пристанях, рынках, парках, садах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда многоквартирных домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

На улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров друг от друга.

6.18. Ответственность за установку и санитарное содержание урн возлагается:

1) на территориях общего пользования - на специализированные службы, уполномоченные администрацией городского поселения;

2) у административных зданий - на собственников или владельцев зданий;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг - на хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

4) у подъездов многоквартирных жилых домов - на субъектов, осуществляющих управление жилищным фондом.

6.19. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

6.20. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами, предусмотренными федеральным законодательством. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

6.21. Контейнеры следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже срока, предусмотренного соответствующим договором, а во время утренней уборки периодически промывать.

6.22. Окраску контейнеров следует возобновлять не реже одного раза в год. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

6.23. Периодичность удаления отходов определяется в соответствии с генеральной схемой очистки территории городского поселения по графикам, составленным с учетом численности населения, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованными с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

6.24. Запрещается:

1) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;

2) сжигать мусор (отходы производства и потребления) вне специализированных установок, листья на территории жилой застройки, в скверах и парках;

3) выливать помой и выбрасывать пищевые отходы на придомовых территориях;

4) откачивать канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую территорию, в том числе при ликвидации аварий на канализационных сетях;

5) складирование мусора в контейнера и бункеры организаций, с которыми непосредственно не заключен договор на вывоз ТБО и КБО;

6) выливать на улицу или иные территории общего пользования использованную воду;

7) мыть посуду, коляски, стирать белье и прочее у уличных водопроводных колонок, колодцев, родников, открытых водоемов;

8) использовать выгребные ямы с негерметичным дном и стенами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот;

9) сорить (выбрасывать мусор), на улицах, площадях, скверах, парках, остановках транспорта общего пользования, иных местах общего пользования;

10) выливать нечистоты (жидкие отходы), производить откачку (допускать вытекание) нечистот из выгребных ям на рельеф местности.

6.25. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости (урны, баки):

- юридическими лицами (арендаторами) – у своих зданий;

- торговыми организациями – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, лотков, павильонов и т. д.

6.26. Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

6.27. Вывоз древесных отходов осуществляется в специально отведенные места согласованные с администрацией городского поселения, на специально оборудованном транспорте. Твердые бытовые отходы вывозятся специально оборудованным автотранспортом (мусоровозами). Запрещается перевозка мусора, в том числе древесного, в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом. Горбыль перевозится в пучках в пределах габаритных размеров специально оборудованного транспортного средства.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при транспортировке, выгрузке и контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя, возлагается на субъекта осуществляющего вывоз мусора.

Жидкие бытовые отходы из неканализованных домовладений вывозятся специализированным ассенизационным транспортом по мере накопления, но не реже одного раза в полгода. Переполнение выгребов жидкими бытовыми отходами не допускается.

6.28. Переполнение урн, контейнеров, бункеров-накопителей, помойниц, металлических мусоросборников, герметичных выгребов мусором не допускается.

6.29. Места сбора и временного хранения отходов производства и потребления, выгребные ямы должны организовываться с условием обеспечения безопасного и удобного подъезда для транспорта, осуществляющего транспортировку отходов.

6.30. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

6.31. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории.

Организации, физические лица, в пользовании либо в собственности которых находятся инженерные коммуникации и специальная техника (ассенизаторские машины и прочее), обязаны принимать все необходимые меры для предотвращения и ликвидации разливов (утечек) хозяйственно-бытовых и технических жидкостей, а также их последствий. В зимнее время, в случаях аварийного разлива воды, иных жидкостей, указанные лица обязаны ликвидировать аварии и их последствия незамедлительно, но не позднее 3 дней с момента обнаружения. Запрещается сброс хозяйственно-фекальных вод в колодцы канализационных систем, а также места, не предназначенные для этих целей.

6.32. Производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, обязан организовать сбор, вывоз и утилизацию отходов, образующихся в результате его деятельности.

7. Организация и проведение уборочных работ в летнее и зимнее время.

7.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ.

7.2. Уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками организаций, осуществляющих управление жилищным фондом. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

7.3. Владельцы, эксплуатационные организации с целью обеспечения благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки по клещевому энцефалиту и боррелиозу, должны в весенний период времени на территории зеленых зон, зон отдыха и зон массового пребывания людей, в парках, скверах, обеспечить проведение мероприятий по проведению санитарной вырубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя.

7.4. Дорожки и площадки парков, скверов, должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

7.5. В период листопада производятся сгребание, и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

7.6. Смет и мусор, выбитые при уборке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

7.7. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

7.8. Высота травяного покрова на территории городского поселения, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, выполненных в виде газонов, не должна превышать 20 сантиметров.

7.9. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

7.10. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением администрации сельского поселения и организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

7.11 Уборка территорий городского поселения в зимний период предусматривает очистку проезжей части дорог, тротуаров, площадей, пешеходных зон, придомовых территорий от снега, льда, грязи, мусора и посыпку их противогололедной смесью, очистку крыш от снега и удаление наростов льда с карнизов, крыш, водостоков, вывоз снега в места для приема снега.

7.12 Садовые скамейки, урны, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7.13 При уборке дорожек в парках, садах, скверах, и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

7.14 Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

7.15 Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

3) организовывать свалки снега в местах, не установленных администрацией городского поселения.

7.16. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

2) сгребание и подметание снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок транспорта общего пользования, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и им подобных территорий.

7.17. К мероприятиям второй очереди относятся:

1) удаление (вывоз) снега;

2) зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

7.18. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

7.19. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными материалами.

7.20. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

7.21. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на перекрестках;
- 2) на тротуарах.

7.22. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

7.23. В снежных валах на остановках транспорта общего пользования и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

- 1) на остановках транспорта общего пользования - на длину остановки;
- 2) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;
- 3) на переходах, не имеющих разметки, - до 5 метров.

7.24. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок транспорта общего пользования, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей, въездов на территории больниц и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада.

7.26. Тротуары и проезды, входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий должны быть очищены от снега и наледи в период зимней уборки.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка территорий противогололедным материалом. Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров и посыпка их песко-солевой смесью в количестве, исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований должны быть закончены до 8.00 часов утра.

При складировании снега на внутривортовых территориях необходимо предусматривать отвод талых вод.

Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

Очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш, водосточков осуществляется лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов в соответствии с законом или договором. Уборка сброшенного с крыш снега, льда осуществляется до конца рабочего дня лицами, проводившими данные работы, либо лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов. При этом уборка снега, препятствующего проходу в здание (строение, сооружение), должна быть осуществлена в течение одного часа.

7.27. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах.

7.28. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснегавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами, а также должны расчищаться проходы для движения пешеходов.

При получении оповещения о гололеде или возможности его возникновения мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары, обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов незамедлительно - при гололеде или за 2 часа до предполагаемого времени возникновения гололеда.

7.29. Тротуары и проезды придомовых территорий должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи, гололеда производится обработка материалом из отсевов дробления или крупнозернистым песком.

8. Контроль за исполнением правил и ответственность за их нарушение

8.1 Администрация городского поселения, ее структурные подразделения и должностные лица, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами индивидуальными предпринимателями правил.

8.2. В случае выявления фактов нарушений правил уполномоченные должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. Лица, допустившие нарушение правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Забайкальского края об административных нарушениях.

Вред, причиненный в результате нарушения правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Порядок внесения дополнений и изменений в настоящие правила

9.1 Основаниями для внесения дополнений и изменений в настоящие Правила являются:

- 1) Внесение дополнений и изменений в соответствующие законы, другие нормативные правовые акты Российской Федерации, Забайкальского края, органов местного самоуправления;
- 2) По инициативе администрации городского поселения «Атамановское», других организаций и учреждений, а также граждан могут быть внесены изменения и дополнения в настоящие правила.

10. Заключительные положения

10.1 Настоящие Правила вступают в силу со дня его официального опубликования.