

ПРОТОКОЛ № 1

о подведении итогов публичного предложения
на право заключения договора купли-продажи земельного участка № 270722/0430836/01
от 27.07.2022г.

пгт. Атамановка

26.08.2022г.

Место проведения аукциона: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Матюгина, 129А, каб. № 5

Комиссия по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории городского поселения «Атамановское» (далее – Комиссия) в составе:

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Фомина Ирина Александровна – начальник финансово-экономического отдела администрации городского поселения «Атамановское».

Секретарь комиссии:

Громова Юлия Сергеевна - специалист по государственным закупкам администрации городского поселения «Атамановское».

Члены комиссии:

Мартюшова Надежда Владимировна – главный специалист по архитектуре и градостроительству администрации городского поселения «Атамановское»,

Дрига Елена Владимировна – главный специалист по землепользованию администрации городского поселения «Атамановское»

Попова Евгения Владимировна - главный специалист по муниципальному контролю администрации городского поселения «Атамановское».

В состав аукционной комиссии входит 5 членов. Заседание проводилось в присутствии 5 членов аукционной комиссии, что составляет 100 %. Кворум имеется. Все члены аукционной комиссии подтвердили, что лично не заинтересованы в результатах проведения открытого аукциона, а также не подвержены влиянию участников открытого аукциона. Таким образом, аукционной комиссия правомочна осуществлять функции по рассмотрению заявок на участие в торгах.

2. Торги являются открытыми по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка.

3. Характеристика

Лот № 1 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:274201:3У1, площадью 159 кв.м., назначение для ведения садоводства, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Шоссейная.

4. Участок правами третьих лиц не обременен.

5. Продавец – администрация городского поселения «Атамановское»

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах №. 270722/0430836/01 от 27.07.2022г. была принята одна заявка от Мартынова Михаила Юрьевича.

Лот № 2 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:274001:208, площадью 28 кв.м., назначение для размещения индивидуального гаража, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Заводская.

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах №

270722/0430836/01 от 27.07.2022г. была принята одна заявка от Иксановой Виктории Викторовны.

Лот № 3 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:000000:3У1, площадью 980 кв.м., назначение для ведения садоводства и огородничества, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, пер. Нижний.

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах № 270722/0430836/01 от 27.07.2022г., была принята одна заявка от Мартюшова Антона Филипповича.

Лот № 4 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:000000:3У1, площадью 1000 кв.м., назначение для ведения садоводства и огородничества, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, пер. Нижний.

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах № 270722/0430836/01 от 27.07.2022г., была принята одна заявка от Мартюшова Антона Филипповича.

Лот № 5 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с условным кадастровым номером 75:22:271701:3У1, площадью 1688 кв.м., назначение для размещения индивидуального жилого дома, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Солнечная.

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах № 270722/0430836/01 от 27.07.2022г., была принята одна заявка от Каверзиной Валерии Александровны.

Лот № 6 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:272301:470, площадью 326 кв.м., назначение для ведения садоводства и огородничества, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Рабочая

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах № 270722/0430836/01 от 27.07.2022г., была принята одна заявка от Борисовой Марины Анатольевны.

Лот № 7 Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 75:22:274301:394, площадью 1434 кв.м., назначение для ведения садоводства и огородничества, из категории земель населенных пунктов, адрес: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. Заречная.

В период принятия заявок с 27.07.2022г. по 26.08.2022г. в порядке, указанном в Извещении о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в торгах № 270722/0430836/01 от 27.07.2022г., была принята одна заявка от Гурулевой Юлии Николаевны.

4. Участки правами третьих лиц не обременены.

5. Продавец – администрация городского поселения «Атамановское»

6. Процедура рассмотрения заявок закончена 26 августа 2022 г. в 16 часов 10 минут по местному времени

11. Решение комиссии:

7. На основании положений Федерального закона от 23.06.2014 года № 171 ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» ст. 39.12. , учитывая, что по окончании срока подачи заявок на участие в торгах по лотам 1, 2, 3 поданы по 1 заявке, и только они признаны участниками торгов, признать торги несостоявшимися.

8. Руководствуясь п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса, Комиссия приняла решение о соответствии единственных участников торгов и поданной ими заявки на участие в торгах требованиям закона и документации о таких торгах, и решила заключить договоры купли-продажи с единственными участниками в соответствии с законом.

Договоры с победителями торгов будут заключены в сроки, установленные действующим законодательством.

Председатель комиссии

И.А. Фомина

Секретарь

Ю.С. Громова

Члены комиссии:

Н.В. Мартюшова

Е.В. Дрига

Е.В. Попова